



#1

# L'AUTRE Mag

Printemps été  
2023

pour une info à Pornic et l'Agglo... autrement !



## Qui sommes nous ?

**Vent d'Avenir** est née en 2019 de la motivation de femmes et d'hommes à unir leurs compétences et leurs valeurs communes pour un travail de réflexions et d'actions locales, environnementales et culturelles. C'est une association laïque, citoyenne et sans appartenance politique.

## Nos objectifs :

**Vent d'Avenir** a pour vocation d'intervenir dans tous les secteurs de la vie locale de Pornic et de l'agglomération, afin de faciliter le vivre ensemble et d'améliorer la qualité de vie. Son objectif est de faire émerger une dynamique locale et indépendante. Informer, être à l'écoute, proposer, innover pour construire l'avenir.

## Un autre "Mag"... Pourquoi ?

À Pornic, de la communication, beaucoup de communication... au frais du contribuable... des promesses, beaucoup de promesses... **mais à part ça ?**

Quid de vos impôts, des investissements, des subventions, du social, de l'environnement, des services publics. **Que savez-vous de la gestion réelle de votre collectivité ?**

L'Autre Mag est une  
publication de

**VA!**  
Vent d'Avenir



## Croyez ce que je dis, pas ce que je fais !

(Source : Rapport de la Chambre régionale des comptes 2022)

**Fiscalité** : La majorité municipale s'est faite élire en affirmant : *"Avoir baissé les impôts pendant 6 ans"* et en promettant : *"Qu'il n'y aurait pas de hausse de la fiscalité"* (Presse Océan du 11/12/2019). La réalité c'est que les impôts ne cessent d'augmenter à Pornic.

**À Pornic, par rapport à la moyenne des villes de même taille :**

- Les bases (valeurs locatives) de vos impôts **sont supérieures de 50%**.
- Les impôts y sont **de 3 à 5% plus élevés**.

Cela n'a pas empêché le Maire et la 1<sup>ère</sup> adjointe de voter à l'agglomération **une augmentation des taux : + 29 euros/an/foyer** en moyenne sur le foncier bâti.

**Gestion** : La Chambre régionale des comptes (CRC) vient de contrôler la gestion de la ville de Pornic. En conseil municipal, le Maire a affirmé que ce contrôle n'avait pas montré de dysfonctionnements majeurs.

**En voici quelques extraits :**

- Une comptabilité du patrimoine de la ville qui **n'est pas fiable**.
- **20% des marchés publics contrôlés sont irréguliers** et ne respectent pas le principe d'égalité de la concurrence.
- **Un recours superflu à l'emprunt** avec un surfinancement de 135% des investissements.

- **Un déficit de stratégie de gestion des risques littoraux et de submersion marine** pour le vieux port et la ria avec 200 bâtis concernés.
- **Un pilotage déficient de la politique d'investissement** avec seulement 73% de réalisation, ce qui fait douter de la fiabilité et de la sincérité des prévisions. Chaque année, le bas de laine constitué avec vos impôts grossit, c'est le fameux excédent, ayant atteint en 2021... **8,42 millions d'euros**.

Le Maire parle : *"D'une gestion en bon père de famille"...* **À vous de juger !**

**Pour Vent d'Avenir, une collectivité n'a pas vocation à faire de l'épargne de façon démesurée. Un euro perçu doit être un euro rendu en services !**

## Argent public, attention amende record !

**464 000 €**

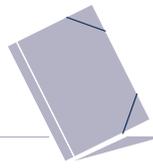
C'est le montant de la pénalité annuelle à laquelle est assujettie la ville de Pornic pour non-respect du nombre de logements sociaux. (5% contre 25% exigé par la loi SRU).

## Pornic, son Môle et l'Orme en barre !

**17 000 euros** Voilà ce qu'il en a coûté pour replanter deux Ormes sur le Vieux Port de Pornic. Quand on sait que la même équipe municipale avait fait abattre en 2013 des Ormes centenaires pour bétonner la place du Môle, il est légitime de se demander combien va coûter le reverdissement de la place du Môle !

Au-delà du cours de l'orme qu'il faut désormais suivre comme le *Bitcoin* sur le feu, l'aménagement de la place du Môle est le projet phare de la municipalité depuis... des années. Parking, projet de passerelle, guinguette... ça tâtonne. À ce jour, **900 000 euros** ont été votés pour réaménager le Môle mais malgré nos demandes répétées nous n'avons toujours rien vu de durable. Aujourd'hui on parle d'un nouvel essai éphémère et estival avec des plantes en pot et des jeux... Bien loin du cachet historique du Môle et loin de résoudre son problème minéral d'îlot de chaleur. **Pour Vent d'Avenir, la concertation doit se faire, avant, auprès de tous, et non sur la base d'une énième mesurette éphémère.**

Environ **35 000 euros** C'est le coût évalué de l'étude réalisée pour rien en 2020 par François Delarozière pour une passerelle "artistique" entre les deux quais au niveau du Môle. Malgré nos demandes d'accéder au résultat de cette étude, le maire nous a répondu que cela relevait du secret de l'administration. Drôle de conception de la transparence.



## Gestion des déchets, Route Bleue et Rideau de Fer !

À Pornic en matière de services publics et d'impôts, il y a désormais l'Est et l'Ouest. Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022, à l'Est de la Route Bleue le service d'enlèvement des ordures ménagères a été réduit de moitié par rapport à l'Ouest. En contrepartie, seulement 1 point de moins sur la taxe d'enlèvements des ordures ménagères, 12,17% pour les contribuables de l'Est contre 13,17% à l'Ouest, maigre compensation!

Vent d'Avenir par l'intermédiaire de son élu à l'Agglo, Antoine Hubert, s'est opposé à ce traitement inégal, en votant contre et en dénonçant ouvertement ce

qui ressemble à une rupture d'égalité face à l'impôt et au service public. La majorité avançant notamment une décision dans un but de réduire la production de déchets.

Étrange conception que de faire porter les efforts par une partie seulement des citoyens ! D'autant que cette posture ne tient pas, puisqu'en 2021, cette même majorité a voté contre le choix de la Redevance incitative des ordures ménagères (REOM) pour Pornic Agglo, alors même que ce système avait fait ses preuves à Sainte-Pazanne pendant 10 ans avec une réduction considérable des déchets en passant de 190 à 110 kg de déchets par an par habitant, soit un tonnage total réduit de 3 000 à 2 000 Tonnes/an et une fiscalité plus juste.

## Pornic et la démocratie à géométrie variable !

645

Vous en êtes en moyenne 645 à suivre le conseil municipal de la ville de Pornic. **15** c'était la moyenne de spectateurs qui assistaient au conseil municipal sous l'ancienne mandature.

Vent d'Avenir est heureux d'avoir obtenu la diffusion vidéo des conseils municipaux.

2h45

C'est actuellement la durée moyenne des conseils municipaux. **33 min** c'était le temps moyen des conseils municipaux en 2019.

La Chambre régionale des comptes a salué l'enrichissement du débat démocratique depuis 2020. Vent d'Avenir est heureux d'en être le moteur.

1 200

C'est le nombre de caractères accordés à Vent d'Avenir pour l'expression dans le journal municipal *Pornic Mag*. Jean-Michel Brard et son équipe ont réduit cet espace d'un tiers. **1 800** caractères, c'était un acquis à Pornic... jusqu'en 2022

Morale de l'histoire : À Pornic, plus vous prenez la parole, plus on vous coupe la plume !

## Vos élus Vent d'Avenir

Une équipe indépendante, diverse et motivée qui fait bouger les lignes à Pornic.  
5 élus pour 14 commissions permanentes à la Ville et 9 à l'agglo, sans aucune indemnité.



**Antoine Hubert**  
Chef d'entreprise  
Secteurs innovation  
et événementiel



**Corine Guignard**  
Conseillère emploi  
ex-liste P.Gautreau



**Serge Rousseau**  
Retraité du génie civile  
ex-liste C.Sibiril



**Catherine Vasseur**  
Femme au foyer  
ex-liste C.Sibiril



**Bruno Gris**  
Paysan Bio  
Secrétaire GAB44



# Vent d'Avenir à la rencontre des Jeunes !

## Alistair

25 ans

**En raison de sa beauté et de ses habitants notamment, j'ai beaucoup aimé grandir à Pornic. Toutefois, j'ai rapidement compris que les autorités ne considéraient pas ou peu la jeunesse.**

Bien que nous passions nos étés à travailler dans les restaurants et donc à participer à l'économie locale, des arrêtés (reconduits chaque été) nous interdisaient d'accéder à la plage en soirée. Les forces de l'ordre chassaient les jeunes qui cherchaient simplement à se réunir et discuter après le service assuré.

Surtout, les activités festives et culturelles et les lieux de rencontre entre jeunes résistaient difficilement à l'absolu désir de tranquillité porté par les autorités encouragées par une minorité de plaisanciers. Les événements musicaux par exemple, prenaient fin avant l'heure prévue par crainte de vexer ces mêmes plaisanciers.

Malgré une rencontre avec les autorités au sujet de l'équilibre nécessaire entre la garantie de l'ordre public et celle des libertés des jeunes administrés, force est de constater que, jamais, ces mêmes autorités, n'ont cherché à responsabiliser cette jeunesse (dialogue au sein des établissements scolaires à propos de la propreté des plages par exemple). Préférant interdire, car considérant cette jeunesse dénuée de tout sens de responsabilité, cette politique de fermeté encourage, je pense, les incivilités.

## Natacha

22 ans

**Originaire de Pornichet, je suis venue m'installer à Pornic pour rejoindre mon fiancé il y a un peu plus d'un an. Je n'ai eu aucun souci pour trouver rapidement un travail en restauration puis dans le commerce. Mon problème principal à Pornic est la mobilité car la ville est très étendue.**

Je n'ai pas eu la possibilité de réunir le budget nécessaire pour passer mon permis et je dois me rendre à pied sur mon lieu de travail. J'ai essayé de louer un "Velilla" mais je suis toujours sur liste d'attente ! Il manque un transport local à l'année, la navette ne fonctionne que l'été.

Il a été aussi très compliqué de trouver un logement, j'ai réussi avec mon copain à trouver un appartement

sur *Leboncoin* en centre-ville mais il est petit et très sombre. Compte tenu de notre budget, nous n'avons pas eu le choix. J'aime Pornic mais déplore le manque total de loisirs et d'activités pour les jeunes adultes. Je ne connais pas grand monde mais il n'y a pas vraiment de lieu de rencontre à part les bars ; même le cinéma maintenant est en dehors de la ville.

Cela est dommage car il y a du travail pour les jeunes mais rien à côté pour créer une vraie dynamique.

## Loukia

25 ans

**Tout au long de mon enfance et de mon adolescence à Pornic, j'ai toujours considéré cette ville du Pays-de-Retz enfermée dans son statut de station balnéaire, sans réellement prendre en compte le besoin des habitants, et plus particulièrement de la jeunesse.**

Je prendrai deux exemples :

**L'accès à la culture :** Nous n'avions que les parcs, la Maison des jeunes et le cinéma pour s'occuper et se rencontrer. La culture, c'était à Nantes ou Saint-Nazaire.

**L'accès au logement :** Pour les saisonniers et les jeunes actifs locaux l'accès au logement est devenu très limité, une tendance accélérée avec la crise sanitaire venue participer à la hausse des prix de l'immobilier. Pourtant, pléthores de résidences secondaires se trouvent inoccupées à l'année.

Aujourd'hui, Pornic est réservée à une certaine classe aisée. De nombreux jeunes actifs ayant grandi ici souhaitent s'y installer mais se retrouvent inéluctablement au pied du mur de maisons inaccessibles.



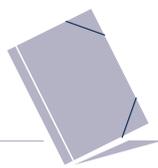
L'Autre Mag est une publication de Vent d'Avenir

**Vous souhaitez réagir, nous écrire, nous soutenir ou nous rejoindre :** [contact@ventavenir.com](mailto:contact@ventavenir.com) / [Site : ventavenir.com](http://Site : ventavenir.com)

Création graphique / maquette / illustrations : Muad-dib.fr / Stefcreation.fr



Ce produit est certifié FSC™  
La certification FSC™ garantit que ces produits sont imprimés sur des matériaux provenant de forêts gérées selon des normes environnementales, sociales et économiques très strictes.



## 22 000 habitants à Pornic... C'est un pic, c'est un cap !

**21 753\*** pour être précis... Il s'agit aujourd'hui de la population réelle à Pornic en 2023 dite population DGF (pour Dotation globale de fonctionnement). C'est sur cette base que chaque année l'État verse son budget de fonctionnement à la Ville. Pour ce faire et pour doter la ville au plus près des besoins de sa population réelle, l'État prend en compte la population INSEE (environ 16 000 habitants) + 1 habitant supplémentaire par résidence secondaire.

**22 000 c'est bien un pic mais en matière d'urbanisme c'est aussi un hic...** car contrairement à ce que demande Vent d'Avenir depuis 3 ans, la majorité muni-

cipale a décidé de ne prendre en compte que la population INSEE (16 000 habitants) comme base de travail pour l'écriture du Plan local d'urbanisme (PLU).

**En minorant la population réelle de 25%, en 2030 quand la population DGF sera proche des 25 000 habitants et que rien n'aura été prévu en conséquence de la surpopulation, les infrastructures, les services et les équipements seront définitivement saturés.**

\*Source ROB Ville de Pornic 2023

## Rajeunir la population : dans l'Agglo oui, mais pas à Pornic !

Le rajeunissement de la population est un des 3 axes majeurs des orientations budgétaires de Pornic Agglo. Nous devrions plutôt dire de l'agglo sans Pornic. En effet, lors du vote du budget le 3 février, Antoine Hubert est une nouvelle fois monté au créneau concernant la "Petite enfance-Enfance-Jeunesse" en soulignant le fait que malgré les besoins urgents à Pornic en la matière, rien n'était prévu en investissement.

Ainsi, 15 millions d'euros en équipements sont prévus pour les 3 ans à venir pour 9 communes de l'agglo.

C'est une bonne chose pour ces villes mais quid de Pornic, ville centre qui compte le tiers de la population de l'agglo ?

Selon une adjointe de la Ville de Pornic qui s'est exprimée lors du conseil d'agglomération, Pornic n'aurait pas de besoin en ce qui concerne les gardes d'enfants malgré une liste d'attente importante.

**Jeunes parents pornicais, continuez à nous faire part de votre expérience en la matière pour donner du poids à notre action.**

## Des îlots de chaleur dans certains quartiers de Pornic !

Selon le niveau d'urbanisation de certains quartiers à Pornic on relève des différences de températures allant jusqu'à **+7°C** lors des pics de chaleur (*étude Auran 2021*).

Ces îlots de chaleur apparaissent dans les zones urbanisées où la réfraction du bitume et le manque d'arbre sont flagrants.

**À l'heure du réchauffement climatique, n'est-il pas urgent de revoir l'urbanisation de Pornic et de réduire son artificialisation ?**

**+7°C**

- Zone de l'Europe **+7°C**
- Lotissement des Gobets **+4°C**

- Ehpad centre Pornic (ancien hôpital Montplaisir) **+5,5°C**
- Quartier Amphithéâtre Narcejac **+5,5°C**

**Vous souhaitez réagir, nous écrire, nous soutenir ou nous rejoindre : Bulletin d'adhésion et informations au verso ou sur [ventavenir.com](http://ventavenir.com)**

# VA!

## Vent d'Avenir

N° d'Adhésion 2023

## BULLETIN D'ADHÉSION

### QUI SOMMES-NOUS ?

Vent d'Avenir est née de la motivation de femmes et d'hommes à unir leurs compétences et leurs valeurs communes pour un travail de réflexions et d'actions locales, environnementales et culturelles. C'est une association laïque, citoyenne et sans appartenance politique.

### NOS OBJECTIFS ?

Vent d'Avenir a pour vocation d'intervenir dans tous les secteurs de la vie locale de Pornic et des communes du Pays de Retz, afin de faciliter le vivre ensemble et d'améliorer la qualité de vie. Son objectif est de faire émerger une dynamique locale et indépendante.

Réfléchir, rencontrer, créer, partager, innover, construire pour devenir "Acteur de son Avenir" dans le respect des droits fondamentaux et de son environnement.

### POURQUOI ADHÉRER ?

Vous souhaitez rejoindre VENT D'AVENIR.  
Prenez votre adhésion et devenez Membre de l'Association Vent d'Avenir, vous participez ainsi à notre autonomie financière. Bienvenue avec nous !

Vous pouvez donc adhérer et devenir membre de l'Association Vent d'Avenir, ou seulement faire un don, ou bien sûr faire les deux

J'ADHÈRE et je deviens membre de l'Association Vent d'Avenir.

15 € - Tarif Adulte

5 € - Tarif Réduit

(- 25 ans / Personnes en situation précaire)

### POURQUOI FAIRE UN DON ?

Être DONATEUR, c'est s'engager avec nous sur des projets concrets et nous donner des moyens d'entreprendre des actions dans une totale autonomie. 100% de vos dons iront sur les projets de l'association.

Je fais UN DON pour les projets de l'Association Vent d'Avenir.

Montant libre de :  €

Montant total de votre soutien (Adhésion 15 € ou 5 € et/ou Don) =  €

#### PAR CHÈQUE

Merci d'établir votre règlement à l'ordre de Association Vent d'Avenir, et de l'envoyer avec le bulletin d'adhésion rempli à :

Association Vent d'Avenir  
2 rue des Burlats - 44210 PORNIC

#### PAR CARTE BANCAIRE

Pour régler par carte bancaire, vous pouvez en toute confiance aller sur : <https://www.helloasso.com/associations/vent-avenir> et cliquer sur "J'adhère".

#### PAR VIREMENT BANCAIRE

IBAN :	<input type="text" value="FR 76 10278361040001258750141"/>	BIC :	<input type="text" value="CMCI FR 2A"/>											
RIB :	<table border="1"><tr><td>Banque</td><td>Guichet</td><td>Numéro de compte</td><td>Clé RIB</td><td>Agence de domiciliation</td></tr><tr><td>10278</td><td>36104</td><td>00012587501</td><td>41</td><td>CCM COTE DE JADE (44210)</td></tr></table>	Banque	Guichet	Numéro de compte	Clé RIB	Agence de domiciliation	10278	36104	00012587501	41	CCM COTE DE JADE (44210)			
Banque	Guichet	Numéro de compte	Clé RIB	Agence de domiciliation										
10278	36104	00012587501	41	CCM COTE DE JADE (44210)										

Les fichiers de nos membres sont confidentiels et réservés aux élus du Conseil d'administration de l'Association Vent d'Avenir. Tout adhérent garde un droit de rectification des informations de ces fichiers, le concernant.

L'Association Vent d'Avenir s'engage à respecter le Règlement Général de la Protection des Données (RGPD), texte de l'Union Européenne en vigueur au 25 mai 2018.

Je consens à ce que les informations que je communique dans ce bulletin d'adhésion figurent dans les fichiers de l'Association Vent d'Avenir.

Nom :  Prénom :

Adresse :

Code Postal :  Ville :  Pays :

Adresse e-mail :  Téléphone :

Confirmez adresse e-mail :  Signature :

Fait à :  , le :

J'ai lu et j'approuve les statuts de l'Association Vent d'Avenir.